



# MAPIS

**BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI**

mgr inż. Adam Potocki

ul. Lubelska 7/17, 23-400 Biłgoraj

NIP: 918-163-32-09

tel.: 535-212-226; e-mail: potockiadam@wp.pl

Egz. **1**

INWESTOR:	<b>SPZOZ Szpital Rejonowy w Przeworsku</b> <b>ul. Szpitalna 16, 37-200 Przeworsk</b>
STADIUM:	<b>PRZEDMIAR ROBÓT</b>
TEMAT:	<b>„Spełnienie wymagań p.poż dla segmentu A budynku głównego szpitala rejonowego w Przeworsku - <u>klatka nr 2</u>”</b>
LOKALIZACJA INWESTYCJI:	<b>ul. Szpitalna 16, 37-200 Przeworsk</b>
BRANŻA:	<b>konstrukcyjno - budowlana</b>

**Kody CPV:**

45262500 - 6 : Roboty murarskie  
45262310 - 7 : Zbrojenie  
45262311 - 4 : Betonowanie konstrukcji  
45421000 - 4 : Roboty w zakresie stolarki budowlanej  
45440000 - 3 : Roboty malarskie i szklarskie  
45410000 - 4 : Tynkowanie  
45450000 - 6 : Roboty wykończeniowe pozostałe

Opracował:

mgr inż. Adam Potocki

mgr inż. Adam Potocki  
upr. bud. w branży konstrukcyjno-budowlanej  
Nr LUB.0097/OWOK/07

BIŁGORAJ luty 2020r.

Lp.	Wyszczególnienie	Strona
1	2	3
1.	Strona tytułowa	1
2.	Spis zawartości projektu.	2
3.	Opis i charakterystyka robót	3
4.	Strona tytułowa przedmiaru	4
5.	Przedmiar robót	5-13

## **1. Charakterystyka obiektu:**

### **a) Informacje ogólne:**

Celem jest dostosowanie istniejącego Segmentu „A” budynku SP ZOZ Szpitala Rejonowego w Przeworsku do aktualnych wymagań PPOŻ poprzez zapewnienie bezpiecznego poruszania się drogami ewakuacyjnymi, przemieszczanie się z jednej strefy przeciwpożarowej do drugiej w obrębie jednej kondygnacji oraz ewakuacji poprzez wydzielone klatki schodowe na zewnątrz lub do innej strefy.

Segment A budynku będzie charakteryzował się następującymi parametrami technicznymi wydzielonych stref pożarowych:

Kondygnacja	Powierzchnia strefy A1	Powierzchnia strefy A2
1 (piwnica)	529 m <sup>2</sup>	545 m <sup>2</sup>
2 (parter)	454 m <sup>2</sup>	546 m <sup>2</sup>
3 (I piętro)	508 m <sup>2</sup>	545 m <sup>2</sup>
4 (II piętro)	508 m <sup>2</sup>	546 m <sup>2</sup>
5 (III piętro)	508 m <sup>2</sup>	546 m <sup>2</sup>
6 (IV piętro)	508 m <sup>2</sup>	546 m <sup>2</sup>
<b>SUMA</b>	<b>3.015 m<sup>2</sup></b>	<b>3.274 m<sup>2</sup></b>

## **2. Podstawowy zakres rzeczowy elementów robót:**

W rzeczowy zakres projektu kosztorysowego wchodzi następujące, podstawowe elementy składowe:

- a) Podział obiektu na dwie strefy pożarowe A1 i A2 poprzez:
  - wykonanie ścian oddzielenia przeciwpożarowego, zapewnienie przejścia do innej strefy pożarowej,
  - wymianę stolarki na przeciwpożarową, dymoszczelną,
  - zabezpieczenie przejść instalacyjnych przez ściany przeciwpożarowe,
  - (wg. odrębnych opracowań branży elektrycznej i sanitarnej).
- b) Wydzielenie pożarowo klatek schodowych poprzez:
  - wymianę stolarki na przeciwpożarową,
  - zabezpieczenie przejść instalacyjnych przez ściany pożarowe,
  - (wg. odrębnych opracowań branży elektrycznej i sanitarnej),
  - wyposażenie klatek w okno oddymiające,
  - zapewnienie wyjścia z klatek schodowych poprzez przedsionek do innej strefy lub na zewnątrz budynku.
- c) Przebudowa instalacji hydrantów.
- d) Inne działania niezbędne do spełnienia wymogów ppoż.

mgr inż. Adam Potocki  
upr. bud. w branży konstrukcyjno-budowlanej  
N/LUB/0097/QWOK/07

---

**PRZEDMIAR ROBÓT**  
**Spełnienie wymagań p.poż dla segmentu A budynku głównego**  
**szpitala rejonowego w Przeworsku - klatka nr 2**

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45262500-6 Roboty murarskie i murowe  
45262310-7 Zbrojenie  
45262311-4 Betonowanie konstrukcji  
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej  
45442100-8 Roboty malarskie  
45410000-4 Tynkowanie  
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

NAZWA INWESTYCJI : Spełnienie wymagań p.poż dla segmentu A budynku głównego szpitala rejonowego w Przeworsku -  
klatka nr 2  
ADRES INWESTYCJI : ul. Szpitalna 16, 37-200 Przeworsk  
INWESTOR : SPZOZ Szpital Rejonowy w Przeworsku  
ADRES INWESTORA : ul. Szpitalna 16, 37-200 Przeworsk  
BRANŻA : konstrukcyjno-budowlana  
DATA OPRACOWANIA : luty 2020r.

---

WYKONAWCA :

  
mgr inż. Adam Potocki  
upr. bud. w branży konstrukcyjno-budowlanej  
N° LUB.0097/OWOK/07

Data opracowania  
luty 2020r.

INWESTOR :

Data zatwierdzenia





Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1.20*2+0.33*2+1.40*2	m	5.860	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.860</b>
27	KNR-W 4- d.2. 01 0805-03 1	Uzupełnienie cokołów lastrykowych wysokości 15 cm długości ponad 1 m w jednym miejscu, poziomych	m		
		1.40	m	1.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.400</b>
28	KNR-W 4- d.2. 01 0353-11 1	Wykucie z muru podokienników stalowych (materiał z rozbiórki do zagospodarowania przez wykonawcę)	m		
		2*0.90+2.20	m	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
29	KNNR 2 d.2. 0505-03 1	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy ocynkowanej powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm	m <sup>2</sup>		
		(2*0.90+2.20)*0.35	m <sup>2</sup>	1.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.400</b>
30	Kalkulacja d.2. indywidual- na 1	Dostawa i montaż drzwiczek inspekcyjnych metalowych z ościeżnicą metalową malowanych proszkowo, blacha gr. min.1,00mm, zawiasy chowane, zamknięcie na klucz, wym. ok 1,50x0,40m	szt		
		2	szt	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
<b>2.2</b>		<b>Montaż stolarki drzwiowej</b>			
31	Kalkulacja d.2. indywidual- na 2	Demontaż istniejących oraz dostawa i montaż drzwi aluminiowych zewnętrznych nr D2 z obróbką obsadzenia - szczegóły zestawienie stolarki	szt		
		1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
32	Kalkulacja d.2. indywidual- na 2	Demontaż istniejących oraz dostawa i montaż drzwi aluminiowych zewnętrznych nr D3 z obróbką obsadzenia - szczegóły zestawienie stolarki	szt		
		1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
33	Kalkulacja d.2. indywidual- na 2	Demontaż istniejących oraz dostawa i montaż drzwi aluminiowych zewnętrznych nr D4 z obróbką obsadzenia - szczegóły zestawienie stolarki	szt		
		1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
34	Kalkulacja d.2. indywidual- na 2	Demontaż istniejących oraz dostawa i montaż drzwi aluminiowych zewnętrznych nr D5 z obróbką obsadzenia - szczegóły zestawienie stolarki	szt		
		1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
35	Kalkulacja d.2. indywidual- na 2	Demontaż istniejących oraz dostawa i montaż drzwi aluminiowych zewnętrznych nr D6 z obróbką obsadzenia - szczegóły zestawienie stolarki	szt		
		2	szt	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
36	Kalkulacja d.2. indywidual- na 2	Demontaż istniejących oraz dostawa i montaż drzwi aluminiowych zewnętrznych nr D7 z obróbką obsadzenia - szczegóły zestawienie stolarki	szt		
		1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
37	Kalkulacja d.2. indywidual- na 2	Demontaż istniejących oraz dostawa i montaż drzwi aluminiowych zewnętrznych nr D10 z obróbką obsadzenia - szczegóły zestawienie stolarki	szt		
		1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
38	Kalkulacja d.2. indywidual- na 2	Demontaż istniejących oraz dostawa i montaż nowych okien p.poż aluminiowych z obróbką obsadzenia nr O8 - szczegóły zestawienie stolarki	szt		
		okna aluminiowe p.poż nr O8 - szt.2	szt	2.000	
		2			
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
39	Kalkulacja d.2. indywidual- na 2	Demontaż istniejących oraz dostawa i montaż nowych okien p.poż aluminiowych z obróbką obsadzenia nr O3 - szczegóły zestawienie stolarki	szt		
		okna aluminiowe p.poż nr O3 - szt.2	szt	2.000	
		2			
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
<b>3</b>		<b>I piętro</b>			
<b>3.1</b>		<b>Roboty murarskie, tynkarskie i demontażowe</b>			





Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
66	KNR 2-02 d.4. 1505-07 1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem  2.40*1.00*2+1.00*0.20*2+0.60*0.20*2+1.40*0.20*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
67	KNR 2-02 d.4. 1503-03 1	Dwukrotne malowanie zwykłą farbą olejną lub ftalową tynków wewnętrz- nych z dwukrotnym szpachlowaniem - wykonanie lamperii olejnej do wys. lamperii istniejącej 2.40*2.00*2-2.00*1.00*2+0.30*2.00*8+1.00*0.20*2+0.60*0.20*2+1.40* 0.20*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  11.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.600</b>
68	KNR-W 4- d.4. 01 0810-03 1	Uzupełnienie cokołków z płytek terakotowych w jednym rzędzie wys. 10cm na zaprawie klejowej  2.40	m  m	  2.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.400</b>
69	KNR-W 4- d.4. 01 0805-03 1	Uzupełnienie cokołków lastrykowych wysokości 15 cm długości ponad 1 m w jednym miejscu, poziomych  1.40	m  m	  1.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.400</b>
70	KNR-W 4- d.4. 01 0353-11 1	Wykucie z muru podokienników stalowych (materiał z rozbiórki do zagos- podarowania przez wykonawcę)  0.90	m  m	  0.900	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.900</b>
71	KNNR 2 d.4. 0505-03 1	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy ocynkowanej powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm  0.90*0.35	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  0.315	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.315</b>
72	Kalkulacja d.4. indywidual- na 1	Dostawa i montaż drzwiczek inspekcyjnych metalowych z ościeżnicą me- talową malowanych proszkowo, blacha gr. min.1,00mm, zawiasy chowane, zamknięcie na klucz, wym. ok 1,50x0,40m 2	szt  szt	  2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
<b>4.2 Demontaż i montaż stolarki drzwiowej i okiennej</b>					
73	Kalkulacja d.4. indywidual- na 2	Demontaż istniejących oraz dostawa i montaż drzwi aluminiowych ze- wnętrznych nr D1 z obróbką obsadzenia - szczegóły zestawienie stolarki  1	szt  szt	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
74	Kalkulacja d.4. indywidual- na 2	Demontaż istniejących oraz dostawa i montaż drzwi aluminiowych ze- wnętrznych nr D2 z obróbką obsadzenia - szczegóły zestawienie stolarki  1	szt  szt	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
75	Kalkulacja d.4. indywidual- na 2	Demontaż istniejących oraz dostawa i montaż drzwi aluminiowych ze- wnętrznych nr D3 z obróbką obsadzenia - szczegóły zestawienie stolarki  1	szt  szt	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
76	Kalkulacja d.4. indywidual- na 2	Demontaż istniejących oraz dostawa i montaż nowych okien p.poż alumi- niowych z obróbką obsadzenia nr O1- szczegóły zestawienie stolarki  okna aluminiowe p.poż nr O1 - szt.2 2	szt  szt	  2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
77	Kalkulacja d.4. indywidual- na 2	Demontaż istniejących oraz dostawa i montaż nowych okien p.poż alumi- niowych z obróbką obsadzenia nr O4 - szczegóły zestawienie stolarki  okna aluminiowe p.poż nr O4 - szt.1 1	szt  szt	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>5 III piętro</b>					
<b>5.1 Roboty murarskie, tynkarskie i malarskie</b>					
78	KNR 4-01 d.5. 0354-04 1	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 (drzwiczki rewizyjne do szachtu instalacyjnego) (materiał z rozbiórki do zagospodaro- wania przez wykonawcę) 2	szt.  szt.	  2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>





Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1.400
105	KNR-W 2- d.6. 02 2004-12 1	Obudowa belek i podciągów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych dwuwarstwowo 100-02 - płyta gipsowa 2x12, 5mm - obudowa kanałów wentylacyjnych na klatce schodowej nad czwartym piętrzem 1.50*2.90+1.00*2.90	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	7.250	
				RAZEM	7.250
106	KNR 2-02 d.6. 1505-07 1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem 1.50*2.90+1.00*2.90	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	7.250	
				RAZEM	7.250
107	Kalkulacja d.6. indywidual- na 1	Dostawa i montaż drzwiczek inspekcyjnych metalowych z ościeżnicą metalową malowanych proszkowo, blacha gr. min.1,00mm, zawiasy chowane, zamknięcie na klucz, wym. ok 1,50x0,50m 2	szt		
			szt	2.000	
				RAZEM	2.000
<b>6.2</b>		<b>Montaż stolarki drzwiowej i okiennej</b>			
108	Kalkulacja d.6. indywidual- na 2	Demontaż istniejących oraz dostawa i montaż nowych drzwi aluminiowych wewnętrznych z obróbką osadzenia nr D1 - szczegóły zestawienie stolarki 1	szt		
			szt	1.000	
				RAZEM	1.000
109	Kalkulacja d.6. indywidual- na 2	Demontaż istniejących oraz dostawa i montaż nowych drzwi aluminiowych wewnętrznych z obróbką osadzenia nr D2 - szczegóły zestawienie stolarki 1	szt		
			szt	1.000	
				RAZEM	1.000
110	Kalkulacja d.6. indywidual- na 2	Demontaż istniejących oraz dostawa i montaż nowych drzwi aluminiowych wewnętrznych z obróbką osadzenia nr D3 - szczegóły zestawienie stolarki 2	szt		
			szt	2.000	
				RAZEM	2.000
111	Kalkulacja d.6. indywidual- na 2	Demontaż istniejących oraz dostawa i montaż nowych okien p.poż aluminiowych z obróbką osadzenia nr O5- szczegóły zestawienie stolarki 1	szt		
			szt	1.000	
				RAZEM	1.000
<b>7</b>		<b>Ścianka oddzielenia p.poż</b>			
112	Kalkulacja d.7. indywidual- na	Wykonanie kompletu ścianki oddzielenia p.poż na elewacji: - wykonanie beleczek żelbetowych 5szt. z wklejeniem chemicznym prętów zbrojeniowych i wykonaniem zbrojenia belek, - wymurowanie ścianki z pustaków gazobetonowych dł.0,30m,szer. 0,20m- h=14,00mb, - docieplenie ścianki styropianem gr.12cm z wyprawą elewacyjną, - wykonanie obróbek blacharskich z blachy stalowej ocynkowanej powle- kanej - 0,20m2 1	kpl.		
			kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000